

# 中古住宅

## 三沢市新森2丁目

間取り図 敷地広々で車庫付きです！

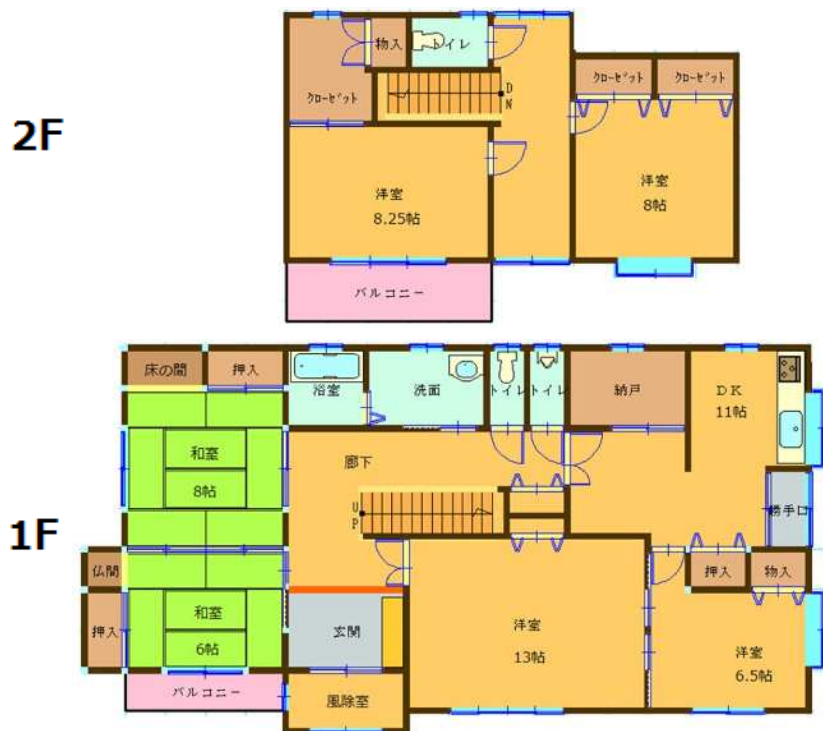
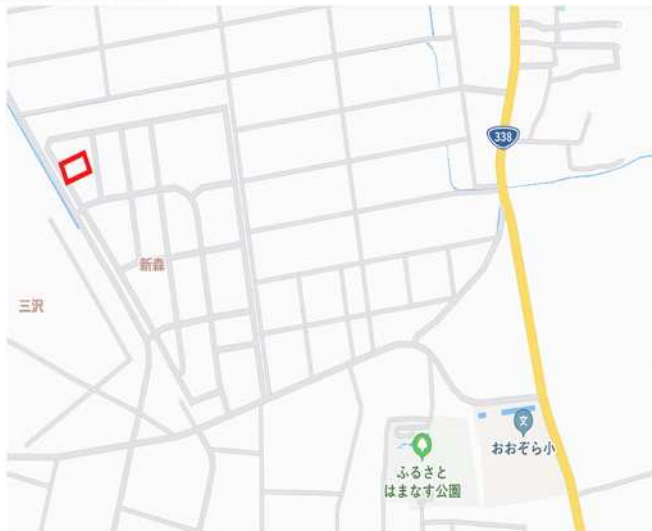


写真 令和5年外壁、屋根塗装済み



現地案内図



※画面と現状が異なる場合は、現状を優先させていただきます。

種別	中古一戸建		
地目	宅地		
最寄駅	三沢駅		
間取り	6DK (1F DK11洋13洋6.5和8和6 2F 洋8.25洋8)		
物件価格	2,480万円		
所在地	三沢市新森2丁目8-6		
取引態様	仲介		
土地面積	1547.03㎡ (467.97坪)		
床面積	127.11㎡ (1階) 51.34㎡ (2階) 計 178.45㎡ (53.98坪)		
建物	構造	木造合金メッキ鋼板葺 2階建	
用途地域	無指定		
土地権利	所有権	現状	宅地
都市計画	非線引き		
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	平成23年 2月9日新築	引渡日	令和6年11 月以降
現況	入居中		
接道	公道7.5m 間口約37m 奥行約45m		
設備 塗装 擁壁	水道取出し有り 下水道 エコキュート 車庫 IH エアコン 舗装 有り / 擁壁 有り		
学区	おおぞら 小学校 第三 中学校		

街の不動産屋さん

# 株式会社 不動産パートナーズ

青森県知事免許[3]3424号 青森県宅地建物取引業協会

お問い合わせは

〒033-0033 青森県三沢市美野原1丁目12-10

TEL 0176-51-6083

Fax 0176-51-6085

